



## Администрация Новоселянского городского округа

«02» 10 2018 г.

г. Новая Ляля

Акт № 5

### **проверки использования муниципального имущества МБОУ НГО «Основная общеобразовательная школа №11»**

На основании распоряжения главы Новоселянского городского округа от 01.02.2018г. №16 «Об утверждении плана проверок», распоряжения главы Новоселянского городского округа от 30.08.2018г. №187 «О проведении проверки», специалистом 1 категории отдела по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации Новоселянского городского округа Мокиной Марией Валерьевной, в присутствии директора МБОУ НГО «Основная общеобразовательная школа №11» Ющенко Аниси Ахсановны, проведена проверка использования муниципального имущества, переданного на праве оперативного управления.

При проверке использованы документы:

1. Устав муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Новоселянского городского округа «Основная общеобразовательная школа №11», утвержденный постановлением Управления образованием Новоселянского городского округа от 24.12.2013г. №49 «Об утверждении Устава Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Новоселянского городского округа «Основная общеобразовательная школа №11».

2. Постановление Управления образованием Новоселянского городского округа от 21.01.2008г. №3 «О закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за Муниципальным общеобразовательным учреждением основной общеобразовательной школой №11».

3. Договор о закреплении имущества на праве оперативного управления за муниципальным учреждением от 23.01.2008г. №13.

4. Постановление Управления образованием Новоселянского городского округа от 30.12.2013г. №60 «О закреплении недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением Новоселянского городского округа «Основная общеобразовательная школа №11».

5. Постановление Управления образованием Новоселянского городского округа от 13.10.2015г. №32 «О внесении изменений в Приложение №2 к постановлению Управления образованием Новоселянского городского округа от 30.12.2013 года №60 «О закреплении недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества на праве оперативного управления за Муниципальным



бюджетным общеобразовательным учреждением Новолялинского городского округа «Основная общеобразовательная школа №11».

6. Постановление Управления образованием Новолялинского городского округа от 12.01.2016г. №2 «О внесении изменений в Приложение №2 к постановлению Управления образованием Новолялинского городского округа от 30.12.2013 года №60 «О закреплении недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением Новолялинского городского округа «Основная общеобразовательная школа №11».

7. Свидетельства о государственной регистрации права на объекты:

а) здание школы, Литер: А, общей площадью 1300,4 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: Свердловская область, Новолялинский район, п.Лобва, ул.Чехова, д.11;

б) земельный участок, общей площадью 6663,0 м<sup>2</sup>, расположенное по адресу: Свердловская область, Новолялинский район, п.Лобва, ул.Чехова, д.11.

8. Постановление главы Новолялинского городского округа № 220 от 14.03.2018г. «О разделении земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Новолялинский район, поселок Лобва, улица Чехова, 11.

9. Договор №1 безвозмездного пользования имуществом с ГБУЗ Свердловской области «Новолялинская районная больница» от 30.12.2016г.

10. Постановление Управление образованием Новолялинского городского округа от 21.11.2016г. №39 «О согласии на передачу муниципального имущества в безвозмездное временное пользование».

11. Договор №2 безвозмездного пользования имуществом от 30.04.2018г. с МКОУ ДО НГО «Детско-юношеский центр патриотического воспитания имени Героя Российской Федерации Туркина А.А.»

12. Договор №34 безвозмездного пользования имуществом от 27.05.2017г. с ООО «Галактика».

13. Постановление Управление образованием Новолялинского городского округа от 17.05.2017г. №29 «О согласии на передачу муниципального имущества в безвозмездное временное пользование».

14. Договор №71 безвозмездного пользования имуществом от 01.09.2018г. с ООО «Галактика».

В ходе осмотра имущества, переданного на праве оперативного управления МБОУ НГО «Основная общеобразовательная школа №11», и проверки предоставленных документов установлено:

1. В договоре №13 «О закреплении имущества на праве оперативного управления за муниципальным учреждением» от 23.01.2008г. отсутствует дополнительное соглашение об изменении наименования Учреждения.

2. При заключении договоров безвозмездного пользования в 2017-2018 годах, в нарушение положения о Порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Новолялинского городского округа, утвержденного Решением Думы Новолялинского городского округа от 05.06.2009г. №158 (с изменениями), согласие на передачу муниципального имущества в безвозмездное временное пользование не получено от органа, осуществляющего функции и полномочия Учредителя - Управления образованием Новолялинского городского округа, по договорам № 2 от 30.04.2018г. и № 71 от 01.09.2018г.

3. В договорах №71 от 01.09.2018г., №34 от 27.05.2017г. безвозмездного пользования имуществом не прописан срок окончания действия договора.

4. В постановлении №60 от 30.12.2013г. «О закреплении недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением Новолялинского городского округа «Основная общеобразовательная школа №11» закреплён участок общей площадью 6663 кв.м. с кадастровым номером 66:18:0701002:32. Постановлением главы Новолялинского городского округа № 220 от 14.03.2018г. земельный участок площадью 6663 м<sup>2</sup> разделен на два земельных участка. На земельный участок с площадью 6313 м<sup>2</sup> зарегистрировано право постоянного бессрочного пользования за МБОУ НГО «Основная общеобразовательная школа №11». Данные изменения не внесены в постановление №60 от 30.12.2013г.

#### Заключение.

В целях устранения выявленных нарушений рекомендовать директору Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения Новолялинского городского округа «Основная общеобразовательная школа №11» Ющенко Аниси Ахсановне заключение договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом осуществлять в соответствии с действующим законодательством; в срок до 01.12.2018г. в действующие нормативно-правовые акты внести изменения в наименовании Учреждения, изменения по площади земельного участка.

Нарушений в содержании и использовании муниципального имущества по целевому назначению не установлено.

Подписи лиц, проводивших проверку: Мокина М.В. 

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а): Ющенко Аниси Ахсановна

директор МБОУ

(фамилия, имя, отчество должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица,)